



Reihenhaus zu verkaufen in Alassio

€ 405.000

Code 38601013-305



160 m2 | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 3 | Zimmer: 4

Ein Haus in Alassio, in dem Grünflächen, Außenbereiche und Meerblick im Mittelpunkt stehen. In der Region Caudi, an den ersten Ausläufern von Alassio, bieten wir ein zweistöckiges Anwesen in ruhiger und privater Lage an, ideal für alle, die mehr Platz suchen und dem Trubel des Stadtzentrums entfliehen möchten, ohne dabei auf den Charme der Riviera zu verzichten. Das Haus bietet geräumige und vielseitige Räume: Der Wohnbereich umfasst eine Küche und ein Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer mit Balkon, ein Badezimmer und einen praktischen Abstellraum, während sich im Erdgeschoss ein praktischer Keller und zusätzliche 40 m² Fläche mit einem Gästebad befinden, die je nach Bedarf der Familie genutzt werden können. Doch die wahre Stärke dieses Anwesens liegt im Außenbereich: Terrassen, Balkone und ein privater Garten ermöglichen es Ihnen, das Haus im Freien zu genießen, umgeben von Grün und mit einem herrlichen Panoramablick, der bis zum Meer reicht. Das Objekt ist renovierungsbedürftig und stellt daher eine interessante Gelegenheit für diejenigen dar, die ein individuelles Zuhause schaffen und dabei Raum und Lage optimieren möchten. Zum Anwesen gehört auch eine Garage, ein besonders wichtiger Komfortfaktor in Alassio. Eine Lösung mit großem Potenzial für all jene, die in Alassio etwas anderes als die klassische Wohnung suchen.

Zertifizierungen

Energieklasse: G



Eigenschaften

Code: 38601013-305	Verkauf/Miete: Verkaufen
Categoria: Reihenhaushaus	Adresse: Regione Fenarina
PLZ: 17021	Stadt: Alassio
Gesamt-Quadratmeter: 160 m2	Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2	Zimmer: 4
Erhaltungszustand: umzustrukturieren	Nr. Motorradstellplatz: 1
Anzahl überdachter Parkplätze: 1	autonome Heizung: Autonom
Parkplatz: bedeckt	aktueller Stand: Frei bei Vertragsabschluss
Balkon: vorhanden	Terrasse: vorhanden
Grundstück: vorhanden	Keller: vorhanden
Garten: privat, 400 m2	Küche: offen
Box: einzel	Terrasse
Duche : Duche	Holzbefestigungen
Fensterläden : Holz	

Nahe

Fitnessstudio	Wellnesscenter
Fußballplatz	Sportanlage
Tennisplätze	Radweg
Spielplatz	Hauptbahnhof
Öffentlicher Verkehr	Kindergarten
Grundschule	Schulen
Bar	Postamt
Einkaufszentrum	Gemeindeämter
Restaurant	Golfclub
Reitverein	Flughafen
Autobahn	Jachthafen
Surfen	Geschäfte
Bushaltestelle	öffentlicher Parkplatz
Supermarket	Outdoor
Park	Wald
Kiefernwald	Schwimmhalle
Hotels	B&B
Artzt	Krankenhaus









