

Vierzimmerwohnung zu verkaufen in Alassio

€ 980.000

Code 38601013-290



130 m2 | Badezimmer: 3 | Schlafzimmer: 3 | Zimmer: 5

Große Luxuswohnung im Herzen von Alassios Budello - auch ideal zur Aufteilung

Wir bieten zum Verkauf eine repräsentative 130 m² große Vierzimmerwohnung im zweiten Stock eines stattlichen Gebäudes im bekannten Viertel "Budello" von Alassio an, nur 10 Meter vom Meer entfernt.

Die Wohnung wurde vor Kurzem mit hochwertigen Materialien renoviert und wird komplett möbliert verkauft.

Merkmale und Stärken:

Lage: Zentral und begehrt, im Herzen von Alassio. **Helligkeit:** Die Immobilie ist außergewöhnlich hell. **Aufteilung:** Derzeit als geräumige Vierzimmerwohnung (insgesamt 5 Zimmer, 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer) mit offener Küche aufgeteilt. **Investitions-/Aufteilungspotenzial:** Die Immobilie ist bereits vorbereitet und mit zwei separaten Eingängen ausgestattet und eignet sich daher ideal zur Aufteilung in zwei separate Wohneinheiten - perfekt als Kapitalanlage oder für alle, die zwei separate Wohnungen suchen. **Komfort:** Unabhängige Heizung für individuelles Energiemanagement. **Wichtige technische Details:**

Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock und ist nicht mit einem Aufzug erreichbar. Ein Parkplatz ist nicht inbegriffen.
 Details zur Anzeige:
 Objekttyp: Vierzimmerwohnung zu verkaufen; Lage: Alassio (SV), in Budello; Wohnfläche: 130 m²; Zimmer: 5;
 Schlafzimmer: 3; Badezimmer: 3

Zertifizierungen

Energieklasse: E

Eigenschaften

Code: 38601013-290	Motivation: Verkaufen
Categoria: Vierzimmerwohnung	Adresse: nel Budello
PLZ: 17021	Stadt: Alassio
Gesamt-Quadratmeter: 130 m ²	Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3	Zimmer: 5
Stock: 2	autonome Heizung: Autonom
aktueller Stand: Frei bei Vertragsabschluss	Wohnungseigentumskosten: € 70
Meerentfernung: 10 mt.	Küche: offen
Klimatisierung	Duche : Duche
Aluminiumbefestigungen	Fensterläden : Aluminium

Nahe

Fitnessstudio	Wellnesscenter
Fußballplatz	Sportanlage
Tennisplätze	Radweg
Spielplatz	Hauptbahnhof
Öffentlicher Verkehr	Kindergarten
Grundschule	Schulen
Bar	Postamt
Einkaufszentrum	Gemeindeämter
Restaurant	Golfclub
Reitverein	Flughafen
Autobahn	Jachthafen
Surfen	Geschäfte
Bushaltestelle	öffentlicher Parkplatz
Supermarket	Outdoor
Park	Wald
Kiefernwald	Schwimmhalle
Hotels	B&B



RRE

Riviera Real Estate
c.so Dante Alighieri, 247 - 17021 Alassio (SV)
+39 0182 470639

Artzt

Krankenhaus















