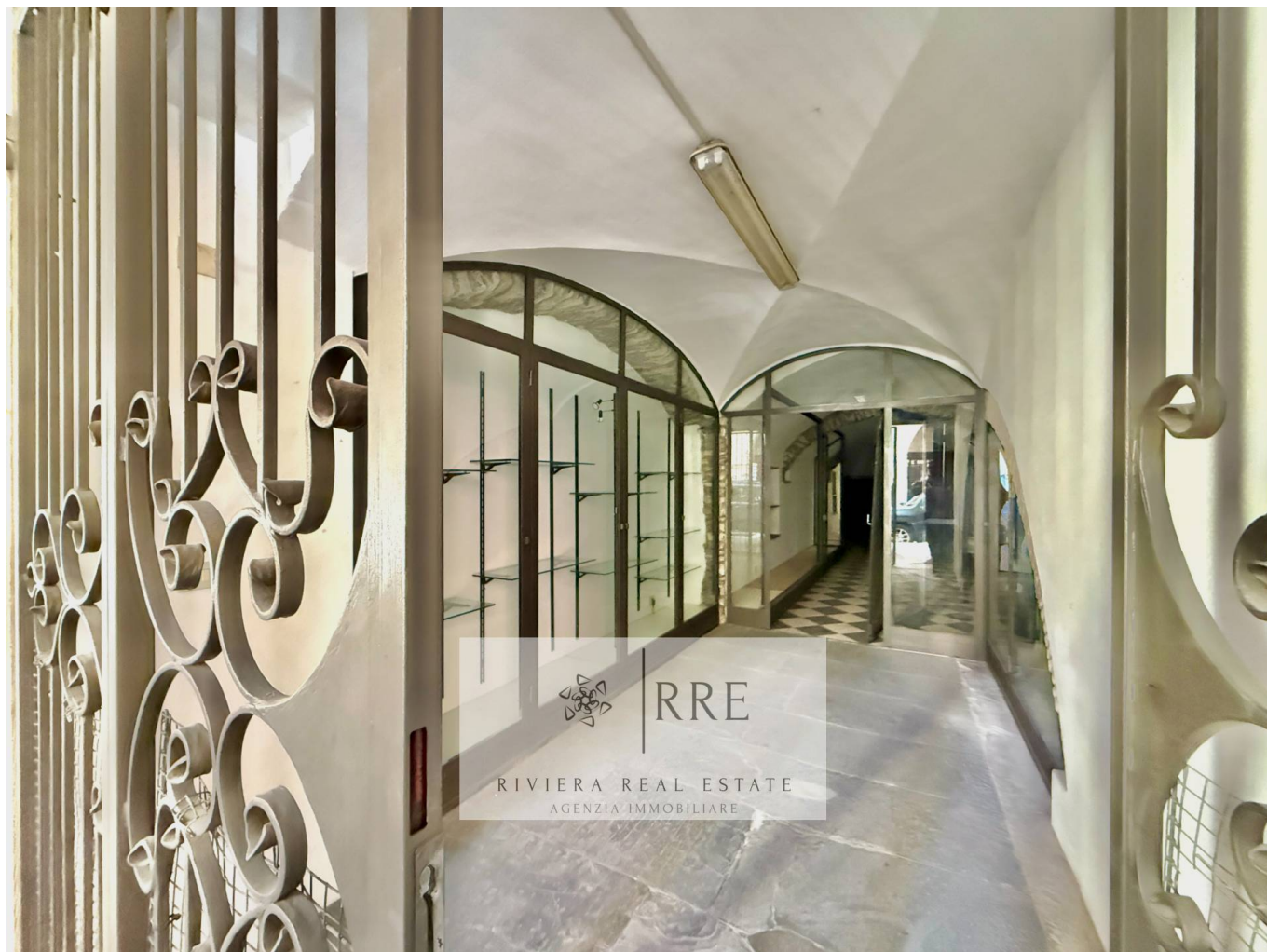


# Geschäft zu mieten in Pieve di Teco

## € 600

### Code 38601013-270



**120 m2 | Badezimmer: 1 | Zimmer: 5**

Zweistöckiges Ladenlokal unter der Portikus zu vermieten

Im Herzen von Pieve di Teco, in sehr zentraler Lage unter den charakteristischen Arkaden des Corso Ponzoni, bieten wir eine große Gewerbefläche zur Miete für zukünftige Geschäftsaktivitäten an.

Lage und Sichtbarkeit: Zentral gelegen, bietet das Objekt zwei große, attraktive Fenster mit direktem Blick auf die Säulengänge und sorgt so für optimale Sichtbarkeit und einen stetigen Kundenstrom. Raumaufteilung: Auf zwei Ebenen bietet es eine Gesamtfläche von 100 m<sup>2</sup>, optimal aufgeteilt für jede Art von Geschäft. Zustand: Das Objekt befindet sich in exzellentem Zustand und verfügt über eine eigene Heizung. Ausstattung: Ein 25 m<sup>2</sup> großer Keller ist inklusive und eignet sich ideal als Lagerraum. Details: 1 Badezimmer, keine baulichen Barrieren im Erdgeschoss.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Ihr Unternehmen an einem erstklassigen Standort zu gründen.

Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

## Zertifizierungen

**Energieklasse:** G

## Eigenschaften

Code: 38601013-270	Motivation: Mieten
Categoria: Geschäft	Adresse: Corso Ponzoni
PLZ: 18026	Stadt: Pieve di Tecò
Gesamt-Quadratmeter: 120 m2	Badezimmer: 1
Zimmer: 5	Erhaltungszustand: ausgezeichnet
qm überdacht: 82 m2	: 2
autonome Heizung: Autonom	Keller: vorhanden

## Nahe

Fitnessstudio	Wellnesscenter
Fußballplatz	Sportanlage
Tennisplätze	Radweg
Spielplatz	Öffentlicher Verkehr
Kindergarten	Grundschule
Schulen	Bar
Postamt	Gemeindeämter
Restaurant	Reitverein
Geschäfte	Bushaltestelle
öffentlicher Parkplatz	Supermarket
Outdoor	Park
Wald	Kiefernwald
Hotels	B&B
Artzt	Krankenhaus

