



Wohnung zu verkaufen in Alassio

€ 980.000

Code 38601013-253



70 m2 | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Zimmer: 3

In erster Reihe zum Meer, in privilegierter Lage, direkt am Strand von Alassio, steht diese Wohnung zum Verkauf, ein wahres Juwel an Klasse und Raffinesse.

Das Apartment liegt im Erdgeschoss eines prestigeträchtigen historischen Gebäudes aus dem 19. Jahrhundert und besteht aus 3 Zimmern, darunter ein elegantes Doppelzimmer, ein fachmännisch mit fester Einrichtung eingerichtetes Einzelzimmer und 2 Marmorbäder, eines davon ein privates En-Suite-Badezimmer.

Um einen hochwertigen und komfortablen Wohnraum zu gewährleisten, wurde auf jedes Detail mit größter Sorgfalt geachtet.

Der Eingang öffnet sich zu einem großen und hellen Wohnzimmer, das als Esszimmer dient, mit einer historischen Gewölbendecke, einem Boden aus kostbarem schwarzem Marquina-Marmor und dunklen Holzdetails, die eine Atmosphäre von Luxus und Komfort schaffen.

Von hier aus können Sie durch die großen doppelt verglasten Fenster auf dem Balkon mit Meerblick einen atemberaubenden Blick auf das Meer genießen.

Die Küche ist offen gestaltet, bei Bedarf teilweise versteckt, perfekt ausgestattet und fügt sich wunderbar in das elegante Design der Wohnung ein.

Das Hauptschlafzimmer ist eine wahre Oase der Entspannung, ausgestattet mit einem privaten Badezimmer mit begehbarem Kleiderschrank und eingerichtet mit edlen Möbeln, mit gebleichten Holzdielenböden, die einen Hauch von Eleganz und Wärme verleihen und an die freiliegenden gebleichten Holzbalken an der Decke erinnern, und das zweite



Schlafzimmer ist sehr komfortabel für Kinder und Gäste.

Das zweite Badezimmer mit Badewanne wurde mit der gleichen Sorgfalt gestaltet und mit hochwertigen Materialien ausgestattet.

Die Wohnung ist mit einer Klimaanlage und einer unabhängigen Methanheizung ausgestattet, um zu jeder Jahreszeit maximalen Komfort zu gewährleisten.

Genießen Sie das luxuriöse Leben und die Schönheit von Alassio, indem Sie in diesem eleganten und raffinierten Apartment mit einzigartigem Meerblick und allem Komfort wohnen, den Sie für ein ruhiges und stilvolles Leben brauchen.

Zertifizierungen

Energieklasse: G

Eigenschaften

Code: 38601013-253

Motivation: Verkaufen

Categoria: Wohnung

Adresse: passeggiata Grollero

PLZ: 17021

Stadt: Alassio

Gesamt-Quadratmeter: 70 m2

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 2

Zimmer: 3

Erhaltungszustand: renoviert

Stock: Beletage

Gesamt Stock Nr.: 3

autonome Heizung: Autonom

aktueller Stand: Frei bei Vertragsabschluss

Balkon: vorhanden, 8 m2

Meerentfernung: 10 mt.

Küche: offen

Terrasse : 8 □

Klimatisierung

Duche : Duche

Aluminiumbefestigungen

Fensterläden : Aluminium

Nahe

Fitnessstudio

Wellnesscenter

Fußballplatz

Sportanlage

Tennisplätze

Radweg

Spielplatz

Hauptbahnhof

Öffentlicher Verkehr

Kindergarten

Grundschule

Schulen

Bar

Postamt

Einkaufszentrum

Gemeindeämter

Restaurant

Golfclub

Reitverein

Autobahn

Jachthafen

Surfen

Geschäfte

Bushaltestelle

öffentlicher Parkplatz

Supermarket

Outdoor

Park



RRE

Riviera Real Estate
c.so Dante Alighieri, 247 - 17021 Alassio (SV)
+39 0182 470639

Schwimmhalle

Hotels

B&B

Artzt









