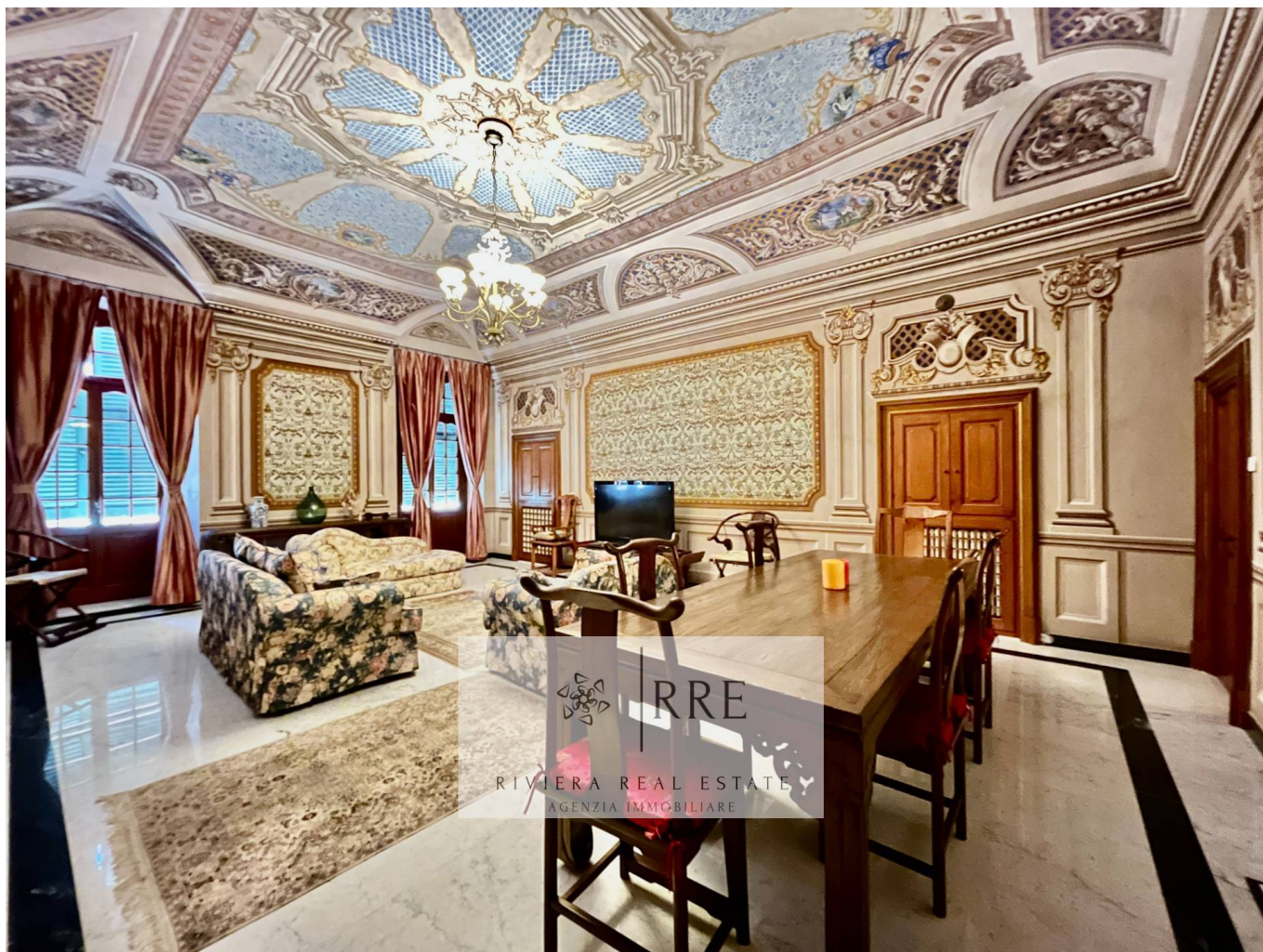


Vierzimmerwohnung zu verkaufen in Pieve di Teco

€ 349.000

Code 38601013-233



120 m2 | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Zimmer: 4

Außergewöhnliche, 120 m² große historische Wohnung im Herzen von Pieve di Teco, ein wahres Juwel auf dem Immobilienmarkt.

Das Anwesen grenzt an die prestigeträchtigen Sehenswürdigkeiten und besticht nicht nur durch seine beneidenswerte Lage, sondern auch durch seine prachtvollen architektonischen Merkmale.

Beim Betreten des Saals empfängt die Gäste eine prachtvolle Halle, ein wahres Meisterwerk, deren Decken und Wände vollständig mit Fresken verziert sind. Dieser stattliche Raum, durchflutet von natürlichem Licht, das durch große Fenster fällt, ist der ideale Ort für stilvolle Empfänge und schafft eine Atmosphäre zeitloser Eleganz.

Die Wohnung verfügt über zwei Doppelzimmer, jeweils mit eigenem Bad, die außergewöhnlichen Komfort und Privatsphäre bieten. Die luxuriöse Ausstattung zeigt sich in jedem Detail: Von den sorgfältig ausgewählten Materialien für die Carrara-Marmorböden bis hin zu den edlen Dekorationen wurde jedes Element mit größter Sorgfalt ausgewählt, um höchste Eleganz zu gewährleisten. Chinesische Seidenteppeiche und die ebenfalls aus feinsten chinesischer Seide gefertigten Vorhänge im Wohnzimmer und im vorderen Schlafzimmer runden das Interieur ab.

Die funktionale und wohnliche Küche verfügt über eine zentrale Kochinsel, die komplett mit Geschirrspüler, Kühl-/Gefrierschrank und Waschmaschine ausgestattet ist, sowie einen Esstisch aus Holz, der sich perfekt für gesellige Stunden in einem eleganten Ambiente eignet. Vom Balkon aus hat man einen herrlichen Blick auf die umliegenden Hügel.

Die Flure führen zu verschiedenen Bereichen der Wohnung, darunter ein geräumiger begehbare Kleiderschrank, ideal für Modelliebhaber.

Die Kleiderschränktüren aus antikem chinesischem Holz im raffinierten orientalischen Stil verleihen den Innenräumen eine exotische und charmante Note, während die drei Balkone mit Blick auf den Dorfeingang die Möglichkeit bieten, angenehme Momente im Freien zu genießen, umgeben von der Schönheit der Stadt.

Diese lichtdurchflutete und luftige Altbauwohnung ist eine einmalige Gelegenheit für alle, die ein repräsentatives Zuhause suchen, in dem Geschichte und Moderne perfekt harmonieren. Verpassen Sie nicht die Chance, in einem Raum zu leben, der höchsten Luxus und Eleganz verkörpert.

Zertifizierungen

Energieklasse: G

Eigenschaften

Code: 38601013-233	Motivation: Verkaufen
Categoria: Vierzimmerwohnung	Adresse: corso Mario Ponzoni
PLZ: 18026	Stadt: Pieve di Teco
Gesamt-Quadratmeter: 120 m2	Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2	Zimmer: 4
Erhaltungszustand: ausgezeichnet	Stock: 2
Gesamt Stock Nr.: 3	autonome Heizung: Autonom
Baujahr: 1600	aktueller Stand: Frei bei Vertragsabschluss
Balkon: vorhanden	Terrasse: vorhanden
Keller: vorhanden	Küche: bewohnbar
Duche : Duche	Holzbefestigungen
Fensterläden : Holz	

Nahe

Fitnessstudio	Wellnesscenter
Spielplatz	Öffentlicher Verkehr
Kindergarten	Grundschule
Bar	Postamt
Gemeindeämter	Restaurant
Golfclub	Reitverein
Geschäfte	Bushaltestelle
öffentlicher Parkplatz	Supermarket
Outdoor	Park
Wald	Hotels
B&B	Arzt
Krankenhaus	





